



04007102908010008



6089

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 710

29 Αυγούστου 2001

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση Λιμάνι Χορευτού - «Κιόσσια» του Δήμου Ζαγοράς Ν. Μαγνησίας ..... 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Εκάλης στο ΟΤ 38Α στην Περιοχή των οδών Ελάτης, Καρδερίνας και Ανωρύμου ..... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1073919/7886/Β0010 (1)
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση Λιμάνι Χορευτού - «Κιόσσια» του Δήμου Ζαγοράς Ν. Μαγνησίας.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν. Δ. 532/79, Β.Δ. 704/70, Β. Δ. 705/ 70. Β. Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/88, Ν.2026 /92 & Π.Δ. 95/93.
2. Τις διατάξεις του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών -υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λ.π.».
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
- 5- Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας & θέσεων αμμοληψίας».
6. Την υπ' αριθμ. 1078204 /927/0006Α / 6-8-1992 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.5 του Ν.Δ. 2344/95,

του άρθρου 52 παρ. 6 Ν.2218/94, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

8. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ. Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1-9-97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Την με αριθμ. 1043053/483/Α0006/9-5-2000 (Φ.Ε.Κ. 662 τ. Β'/10-5-2000) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊστάμενους τον Περιφερειακών Υπηρεσιών πλην ΓΛΚ και ΓΧΚ του Υπουργείου Οικονομικών».

10. Την υπ' αριθμ. 1039386/441/Α0006/21-4-2000 (Φ.Ε.Κ. 571/τ. Β'/21-4-2000 Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

11. Την από 30/4/2001 έκθεση της κατά το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση Λιμάνι Χορευτού - «Κιόσσια» του Δήμου Ζαγοράς Ν. Μαγνησίας.

12. Το από το ΜΑΡΤΙΟ 2001 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον μηχανικό Σωτήριο Κ-ων. Χατζόπουλο και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Δημήτρη Ευθυμίου στις 30/4/2001 όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

13. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 544.5/463/01/26.6.2001 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισμένα από την Επιτροπή όρια, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 30/4/2001 έκθεση της κατά το άρθρο 109 Π.Δ. 284/88 Αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης ορίων αιγιαλού & παραλίας στη θέση Λιμάνι Χορευτού «Κιόσσια» του Δήμου Ζαγοράς Ν. Μαγνησίας καθώς επίσης το από τον ΜΑΡΤΙΟ 2001 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον μηχανικό Σωτήριο Κων. Χατζόπουλο και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας - Ν. Μαγνησίας Δημήτρη Ευθυμίου την ίδια ημερομηνία όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, έως και 14, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου στην Ε.Γ.Σ.Α. 87,

η οριογραμμή της παραλίου με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3' έως και 15', της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15.00 μ. εκτός του σημείου που συναντά την ισχύουσα ρυμοτομική γραμμή του σχεδίου πόλης, την οποία δεν ξεπερνά όπως ακριβώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Αυγούστου 2001

Με εντολή Υπουργού  
Ο Γενικός Διευθυντής  
Δ.Π. κ' Εθνικ. Κληρ/των  
ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

#### ΕΚΘΕΣΗ

επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κλπ. στην θέση Λιμάνι Χορευτού - «Κιόσσια» Δήμου Ζαγοράς Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 30 - 4 - 2001 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΝΤΟΒΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΚΑΛΑΜΠΑΛΙΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Αναπλ/τής Κεντρικού Λιμενάρχη Βόλου ως μέλος και,

3. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος.

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ/τος 284/88 και της αριθμ. 1030435/569/0006/4-3-98 απόφασης συγκρότησης της επιτροπής του Γεν. Δ/ντή Δημ. Περιουσίας και Εθν. Κληρ/των, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 30 - 4 - 2001 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμό 692/24-4-2001 έγγραφο.

αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 20-4-2001 αίτηση του Δήμου Ζαγοράς με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή,

2. Τις διατάξεις των άρθρων του Α.Ν. 2344/40 «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και τη σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Μάρτιο 2001 από τον τοπογράφο μηχανικό Σωτήρη Κ. Χατζόπουλο σε μια (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τον Δημήτριο Ευθυμίου, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 30 - 4 - 2001

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επιτόπου αυτοψία για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων δηλαδή, την μορφολογία της περιοχής, την κατάσταση της ακτής και του θαλάσσιου χώρου, το ανάπτυσμα του πελάγους σε σχέση με την έκταση και τη συχνότητα των ανέμων και τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3.... έως 14 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών των άρθρων 6 και 7 του Α.Ν.2344/40 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3'... 15' της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00μ. εκτός του σημείου που συναντά την ισχύουσα ρυμοτομική γραμμή του σχεδίου πόλης, την οποία δεν ξεπερνά οπός ακριβώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα.

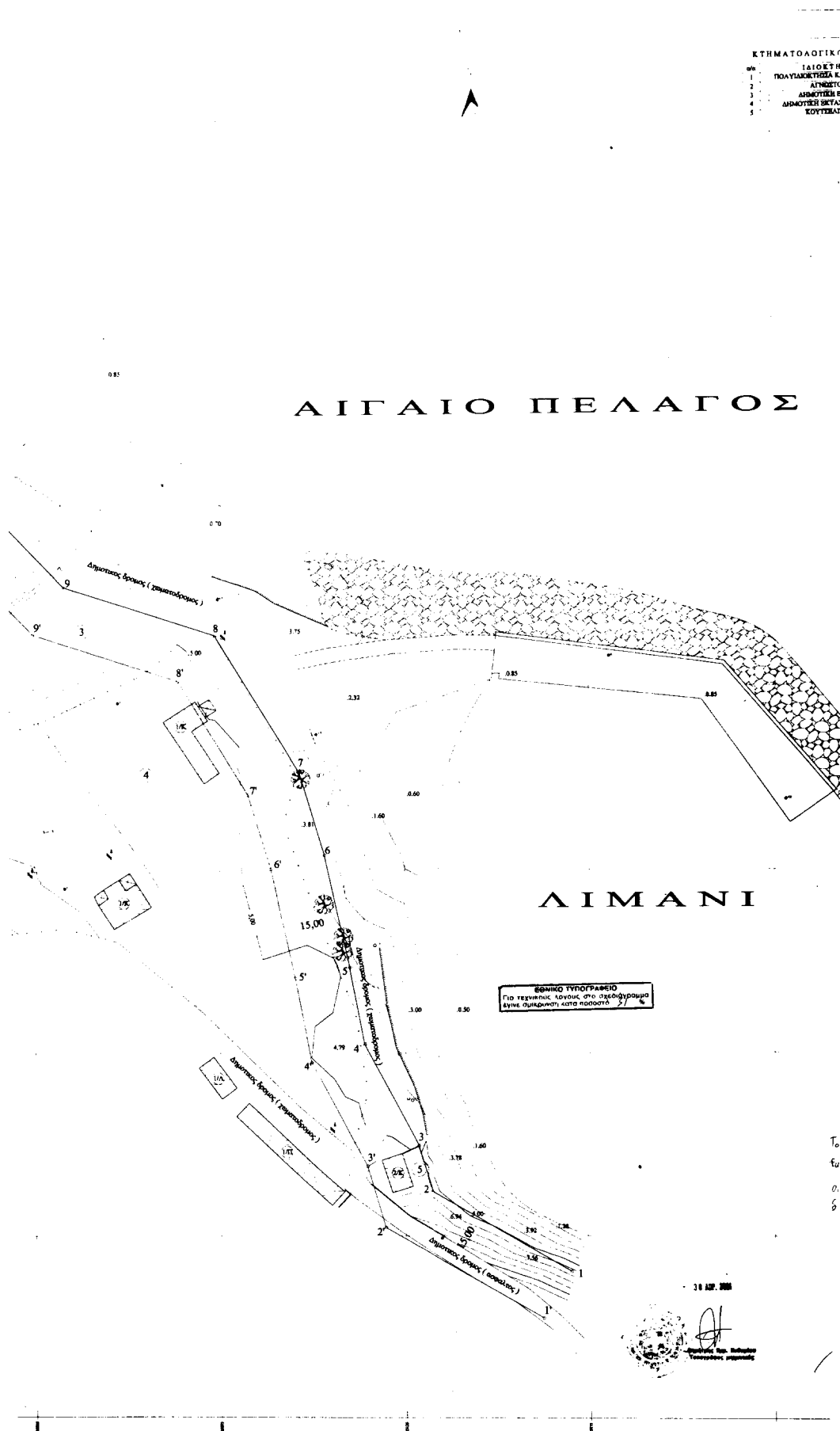
3. Αποφαινόμεστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.


Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος  
ΧΑΡ. ΝΤΟΒΑΣ

Τα Μέλη  
Ε. ΚΑΛΑΜΠΑΛΙΚΗΣ  
ΔΗΜ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ





ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ <b>ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΩΝ. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ</b> Μοσχάτου 125Α - ΒΟΛΟΣ Τηλ 0421 - 583112 & 0932 108178	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ <b>ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ</b>	
ΕΡΓΟ <b>Τοπογραφικό Διαγράμμα για Χαραξή Αιγιάλου</b>	
ΘΕΣΗ <b>Λιμνη Χερσίου Διούρι Ζαγοράς</b>	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ <b>Τοπογραφικό Διαγράμμα Για Χαραξή Αιγιάλου</b>	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ <b>1 : 500</b>
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ - ΜΑΡΤΙΟΣ 2001	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ 	ΣΦΡΑΓΙΔΑ <b>ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΩΝ. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ</b> ΕΠΙΧΕΙΡΗΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΤΡΑΚΗΔΗΣ ΕΡΜΕΥΣ ΜΕΛΕΤΗΡΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΔΙΟΙΚ. Ο.Ε. 2001 - 2002 - 2003 - 2004 - 2005 Μοσχάτου 125Α - ΒΟΛΟΣ - 26554 Τηλ 0421 - 583112 & 0932 108178 e-mail: skh@otenet.gr - fax: 0421 583178

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.οικ. 2497/Φ.Τροπ./2001

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Εκάλης στο ΟΤ 38Α στην Περιοχή των οδών Ελάτης, Καρδερίνας και Ανωνούμου.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.2503/1997/ΦΕΚ 107Α/30-5-1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν.2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154, 160 και 161 του από 14/27-07-1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580Δ).

4. Την με αρ.75724/1151/30-12-1983(ΦΕΚ 767Β/30-12-1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τη με αριθμό 11383/20-03-2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30-06-2000, 46931/30-10-2000 και 18591/3-4-2001 αποφάσεις μας.

6. Τις υπ' αριθμ. 127/2001 και 21/2001 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου.

7. Την υπ' αρ. ΠΕΧΩ 905/26-3-2001 ένσταση και την από 11-5-2001 συμπληρωματικά τεχνική έκθεση.

8. Τις με αρ. 1420/2001 και 903/2001 εισηγήσεις της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

9. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 10η πράξη της 13ης συνεδρίασης της 15-6-2001.

10. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 5η πράξη της 16ης συνεδρίασης της 9-7-2001.

11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1) Κάνουμε εν μέρει δεκτή την ένσταση των ενδιαφερομένων και εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Εκάλης στο ΟΤ 38Α με την διάνοιξη της οδού Ελάτης έως συναντήσεως της με την οδό Καρδερίνας, και χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου, εφαιπόμενης του πρανούς του ρέμματος, πλάτους 7,50μ. όπως φαίνεται, στο συν/νο τοπογραφικό από τον μελετητή, σύμφωνα με τους ορούς και περιορισμούς που αναφέρονται στα υπ' αριθμ. 1477/19-10-2000 έγγραφο της ΔΚΥΕ και 245948/28-9-2000 έγγραφο της ΕΥΔΑΠ.

2) Επιβολή πρασιάς 7,00 μ.

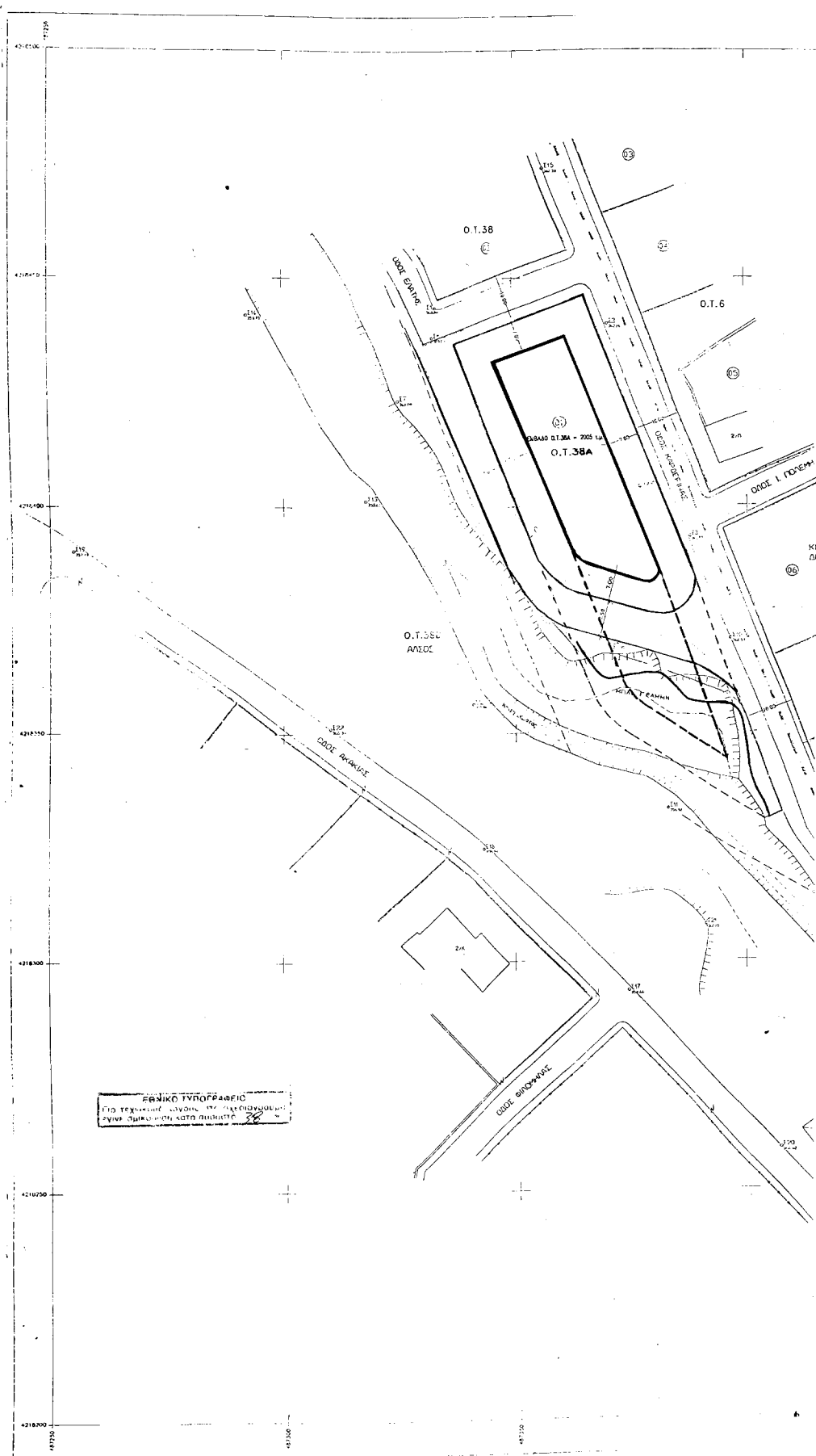
5) Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις.

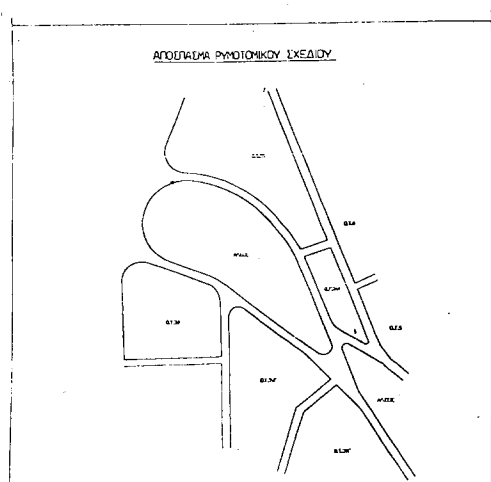
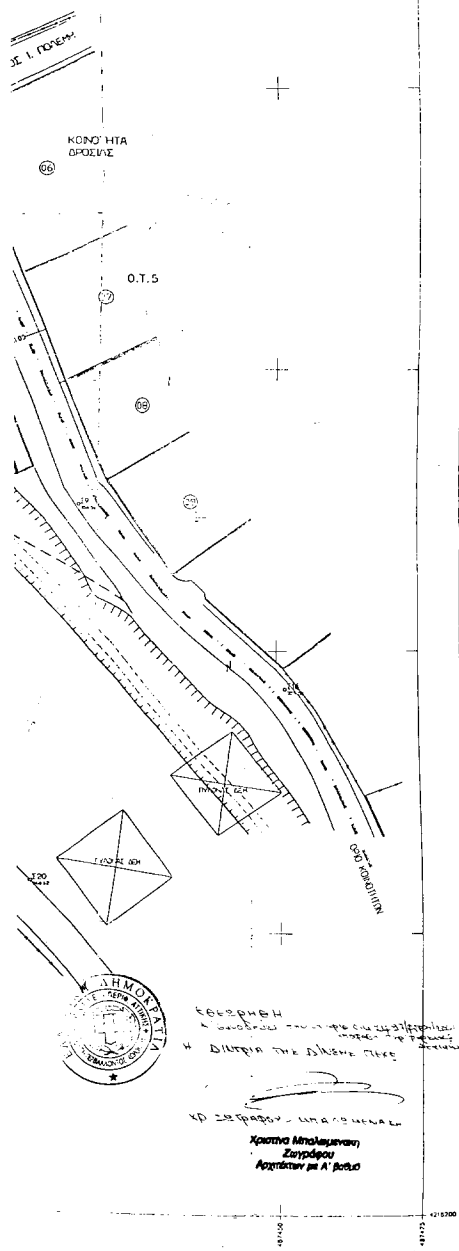
4) Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Αυγούστου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΜΙΧ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ





<b>ΑΝΘΗΔΟΝΑ Α.Ε.</b>		
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΕΛΑΤΗΣ & ΚΑΡΔΕΡΙΝΑΣ ΣΤΗΝ ΕΚΑΛΗ Ο.Τ.38α		
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :		
<b>22</b> ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΚΑΛΗΣ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ.38Α	<b>A</b>	
	<b>101</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> ΠΡΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΙΝΑΚΑΣ
<input type="checkbox"/> ΠΛΑΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD	1:500
<input type="checkbox"/> ΕΞΙΣΤΟΝ ΜΕΛΕΤΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001
<input type="checkbox"/> ΜΕΛΕΤΗ ΤΕΛΕΥΡΩΣΗΣ	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
	ΟΝΟΜΑ, ΒΑΘΜΟΣ & ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ :		
<b>ΣΤΕΛΙΟΣ Δ. ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ</b> ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 12591 ΚΥΜΕΝΩΝ 4 & ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ - ΕΚΔΑΝ 22 81 36 3812		